

## ヒューリック葛西臨海ビル

業種 [事務所ビル]  
規模 [地上7階 塔屋2階 延床面積 11,879坪]

■工事範囲：1階エントランスホール、共用廊下内装改修工事

- 「流通機能併設型オフィスビル」として物流荷捌設備とトラックバースを完備した個別事務所空間と多様な共用施設を備えているが、築26年を経て美観向上・共用部リニューアルを図る
- エントランス、共用廊下は古さを感じさせない明るい空間に改修し、1階のトイレも最新の衛生機器に更新
- テナント満足度の向上の為、低利用の会議室をショールーム等の貸室に変更し、利用度の低いレストランススペースなどをカフェテリアに刷新

エレベーターホール



Before  
施工前

After  
施工後



エントランス



Before  
施工前

After  
施工後



Before  
施工前

カフェテリア



After  
施工後



Before  
施工前

廊下



After  
施工後

